



**Администрация (исполнительно-распорядительный орган)  
муниципального района «Куйбышевский район»  
Калужской области**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 14.03.2023 г.

№ 84

**Об утверждении Доклада о результатах  
обобщения правоприменительной практики  
осуществления муниципального жилищного  
контроля в 2022 году на территории  
МР «Куйбышевский район»**

На основании Федерального закона от 31.07.2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации». Решения районного Собрания № 168 от 26.01.2023г. «Об утверждении положения о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального района «Куйбышевский район» Калужской области». Устава муниципального образования муниципального района «Куйбышевский район», администрация МР «Куйбышевский район»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Доклад о результатах обобщения правоприменительной практики осуществления муниципального жилищного контроля в 2022 году на территории МР «Куйбышевский район» (Приложение №1)
2. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте администрации муниципального района «Куйбышевский район» в информационно телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением Постановления оставляю за собой.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава администрации  
МР «Куйбышевский район»**



**Макридов С. Н.**

## Доклад о виде государственного контроля (надзора),

### муниципального контроля

#### Муниципальный жилищный контроль

#### Калужская область

#### муниципальный район "Куйбышевский район"

<b>1. Количество проведенных профилактических мероприятий, всего</b>	9
1.1. Информирование (количество фактов размещения информации на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	8
1.2. Обобщение правоприменительной практики (количество докладов о правоприменительной практике, размещенных на официальном сайте контрольного (надзорного) органа)	1
1.3. Меры стимулирования добросовестности (количество проведенных мероприятий)	0
1.4. Объявление предостережения	0
1.5. Консультирование	0
1.6. Самообследование (количество фактов прохождения самообследования на официальном сайте контрольного (надзорного) органа), всего	0
1.6.1. Из них количество самообследований, по результатам которых приняты и размещены на официальном сайте контрольного (надзорного) органа декларации соблюдения обязательных требований	0
1.7. Профилактический визит, всего	0
1.7.1. Из них обязательный профилактический визит	0
<b>2. Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) с взаимодействием, всего</b>	0
2.1. Плановых	0

2.1.1. Из них контрольная закупка	0
2.1.1.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.2. Из них мониторинговая закупка	0
2.1.2.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.3. Из них выборочный контроль	0
2.1.3.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.4. Из них инспекционный визит	0
2.1.4.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.5. Из них рейдовый осмотр	0
2.1.5.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.6. Из них документарная проверка	0
2.1.6.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.1.7. Из них выездная проверка	0
2.1.7.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2. Внеплановых	0
2.2.1. Из них контрольная закупка	0
2.2.1.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.2. Из них мониторинговая закупка	0
2.2.2.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.3. Из них выборочный контроль	0
2.2.3.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.4. Из них инспекционный визит	0
2.2.4.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.5. Из них рейдовый осмотр	0
2.2.5.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.6. Из них документарная проверка	0

2.2.6.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
2.2.7. Из них выездная проверка	0
2.2.7.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
<b>3. Количество контрольных (надзорных) действий, совершенных при проведении контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), всего</b>	0
3.1. Осмотр	0
3.2. Досмотр	0
3.3. Опрос	0
3.4. Получение письменных объяснений	
3.5. Истребование документов	
3.5.1. Из них истребование документов, которые в соответствии с обязательными требованиями должны находиться в месте нахождения (осуществления деятельности) контролируемого лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений) либо объекта контроля	0
3.6. Отбор проб (образцов)	0
3.7. Инструментальное обследование	0
3.8. Испытание	0
3.9. Экспертиза	0
3.10. Эксперимент	
<b>4. Количество проведенных контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия (выездных обследований) (учитывается каждый факт выхода на мероприятие)</b>	0
<b>5. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, всего</b>	0
<b>6. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), проведенных с привлечением:</b>	0
6.1. Экспертных организаций	0
6.2. Экспертов	0

6.3. Специалистов	0
<b>7. Количество контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия (проверки) с взаимодействием, всего</b>	0
7.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
<b>8. Количество объектов контроля, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия (проверки) с взаимодействием, всего</b>	0
8.1. В том числе деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	0
8.2. В том числе результаты деятельности граждан и организаций, включая продукцию (товары), работы и услуги	0
8.3. В том числе производственные объекты	0
<b>9. Количество контролируемых лиц, у которых в рамках проведения контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) с взаимодействием выявлены нарушения обязательных требований, всего</b>	0
9.1. В том числе субъектов малого и среднего предпринимательства	0
<b>10. Количество объектов контроля, при проведении в отношении которых контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) с взаимодействием выявлены нарушения обязательных требований, всего</b>	0
10.1. В том числе деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций	0
10.2. В том числе результаты деятельности граждан и организаций, в том числе продукция (товары), работы и услуги	0
10.3. В том числе производственные объекты	0
<b>11. Количество нарушений обязательных требований (по каждому факту нарушения), всего</b>	0
11.1. Выявленных в рамках контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) с взаимодействием	0

11.1.1. Из них в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
11.2. Выявленных в рамках специальных режимов государственного контроля (надзора)	0
<b>12. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) с взаимодействием, при проведении которых выявлены нарушения обязательных требований</b>	0
12.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
<b>13. Количество фактов неисполнения предписания контрольного (надзорного) органа, всего</b>	0
<b>14. Количество актов о нарушении обязательных требований, составленных в рамках осуществления постоянного рейда, всего</b>	0
<b>15. Количество выявленных фактов нарушения обязательных требований, по которым возбуждены дела об административных правонарушениях, всего</b>	0
<b>16. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), по итогам которых по фактам выявленных нарушений назначены административные наказания, всего</b>	0
16.1. В том числе в отношении субъектов малого и среднего предпринимательства	0
<b>17. Количество административных наказаний, наложенных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), всего</b>	0
17.1. Конфискация орудия совершения или предмета административного правонарушения	0
17.2. Лишение специального права, предоставленного физическому лицу	0
17.3. Административный арест	0
17.4. Административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина или лица без гражданства	0
17.5. Дисквалификация	0

17.6. Административное приостановление деятельности	0
17.7. Предупреждение	0
17.8. Административный штраф	0
17.8.1. На гражданина	0
17.8.2. На должностное лицо	0
17.8.3. На индивидуального предпринимателя	0
17.8.4. На юридическое лицо	0
<b>18. Общая сумма наложенных административных штрафов, всего</b>	0
18.1. На гражданина	0
18.2. На должностное лицо	0
18.3. На индивидуального предпринимателя	0
18.4. На юридическое лицо	0
<b>19. Общая сумма уплаченных (взысканных) административных штрафов, всего</b>	0
<b>20. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых были отменены в рамках досудебного обжалования, всего</b>	0
20.1. Полностью	0
20.2. Частично	0
<b>21. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, результаты которых обжаловались в досудебном порядке, и по которым контролируемые лицами поданы иски в суд, всего</b>	0
21.1. По которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
<b>22. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), результаты которых обжаловались в судебном порядке, всего</b>	0
22.1. В отношении решений, принятых по результатам контрольных (надзорных) мероприятий (проверок)	0
22.1.1. Из них по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0

22.2. В отношении решений о привлечении контролируемого лица к административной ответственности	0
22.2.1. Из них по которым судом принято решение об удовлетворении заявленных требований	0
<b>23. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), результаты которых были признаны недействительными, всего</b>	0
23.1. По решению суда	0
23.2. По предписанию органов прокуратуры	0
23.3. По решению руководителя органа государственного контроля (надзора), муниципального контроля (за исключением отмены в рамках досудебного обжалования)	0
<b>24. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора), муниципального контроля, и результаты которых были признаны недействительными и (или) отменены, всего</b>	0
<b>25. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), проведенных с нарушением требований законодательства о порядке их проведения, по результатам выявления которых к должностным лицам контрольных (надзорных) органов применены меры дисциплинарного и (или) административного наказания, всего</b>	0
<b>26. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), по итогам которых по фактам выявленных нарушений материалы переданы в правоохранительные органы для возбуждения уголовных дел, всего</b>	0
<b>27. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), заявленных в проект плана проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) на отчетный год, всего</b>	0
27.1. В том числе исключенных по предложению органов прокуратуры	0
<b>28. Количество контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), включенных в утвержденный план проведения плановых контрольных (надзорных) мероприятий (проверок) на отчетный год, всего</b>	0
28.1. В том числе включенных по предложению органов прокуратуры	0
<b>29. Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий (проверок), заявления о согласовании проведения которых направлялись в органы прокуратуры, всего</b>	0



29.1. В том числе те, по которым получен отказ в согласовании	0
<b>30. Сведения о количестве штатных единиц по должностям, предусматривающим выполнение функций по контролю (надзору):</b>	
30.1. Всего на начало отчетного года	1
30.1.1. Их них занятых	1
30.2. Всего на конец отчетного года	1
30.2.1. Их них занятых	1
<b>31. Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на выполнение функций по контролю (надзору), всего:</b>	0
<b>32. Объем финансовых средств, выделяемых в отчетном периоде из бюджетов всех уровней на финансирование участия экспертных организаций и экспертов в проведении проверок, всего:</b>	0
<b>33. Целевой показатель достигнут?</b>	Да

**34. Сведения о ключевых показателях вида контроля (по каждому из показателей):**

1. Процент устраненных нарушений из числа выявленных нарушений жилищного законодательства - не менее 70%. 2. Процент обоснованных жалоб на действия (бездействие) контрольного органа и (или) его должностного лица при проведении контрольных мероприятий - не более 10%. 3. Процент отмененных результатов контрольных мероприятий - не более 10%. Оценить достижение целевого значения ключевого показателя, по итогам отчетного периода, в связи с отсутствием контрольных мероприятий не представляется возможным.

**35. Выводы и предложения по итогам организации и осуществления вида контроля:**

Необходимость разработки вышестоящими органами методических рекомендаций и практических пособий для осуществления муниципального жилищного контроля в соответствии с 248-ФЗ

В 2022 году внеплановые контрольные мероприятия не проводились, в связи с отсутствием правовых оснований для их проведения.

Проводились профилактические мероприятия в виде информирования.

Жалобы, на действия должностных лиц, осуществляющих муниципальный контроль, не поступали.

С целью повышения эффективности муниципального жилищного контроля на территории МР «Куйбышевский район» 17.11.2021г. № 317 утверждена Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на 2022г в редакции от 01.02.2023г. № 32 «О внесении изменений в Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального района «Куйбышевский район». На официальном сайте

---

администрации МР «Куйбышевский район» в сети «Интернет» в блоке муниципальный жилищный контроль размещен перечень нормативных актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля.

При осуществлении муниципального жилищного контроля в 2022 году особое внимание уделялось наращиванию интенсивности профилактической работы.

Кроме того, Контрольным органом была внесена в Единый реестр видов контроля (ЕРВК) информация и документы, необходимые для осуществления муниципального жилищного контроля. В целях недопущения нарушений обязательных требований, установленных жилищным законодательством, энергосбережении и о повышении энергетической эффективности в отношении муниципального жилищного фонда, на официальном сайте администрации муниципального образования размещаются нормативные правовые акты, содержащие обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального жилищного контроля, а также актуальная информация по вопросам соблюдения требований действующего законодательства.